


**CIB**  
CENTRUM  
VOOR INNOVATIE  
VAN DE BOUWKOLOM

**CIB NIEUWSBRIEF**  
VOOR ONDERNEMERS & MANAGERS IN DE BOUWKOLOM




uitgave 31, september 2009

**Inhoudsopgave:**

- Expertisegroep Integrale Brandveiligheid
- Envisioing in China: Kansen voor de bouwsector
- Kruisbestuiving tussen hoveniers en bouwbedrijven
- Gezocht: Koplopers in de duurzaamheidsmarkt!
- "De klant centraal, ook in de woningbouw"

**Waar bent u mee bezig? Overleven. Vernieuwen. Of beide?**


De recessie gaat de bouwsector niet in de koude kleren zitten. Iedere architect en bouwondernemer krijgt er een tik van mee. **Dat vraagt ondernemerschap** en het maken van strategische keuzen. **Lef en doorzettingsvermogen.** Ondernemers, die kiezen voor vernieuwing van hun bedrijf staan fit aan de streek als de recessie voorbij is. Overleven is mooi. **Vernieuwen is beter.** Het CIB geeft u de nodige impulsen om sterker uit het dal te komen. Deze nieuwsbrief staat boordevol ideeën om de concurrentiekracht van uw onderneming te verbeteren.



Piet M. Oskam, directeur Centrum voor Innovatie van de Bouwkolom (CIB)

**Expertisegroep Integrale Brandveiligheid**

Op **dinsdag 13 oktober** houdt het CIB een kick-off meeting van de Expertisegroep Integrale Brandveiligheid. Deze bijeenkomst is bedoeld voor alle ondernemingen die een **stap vooruit willen maken rondom het thema brandveiligheid** binnen het integrale bouwproces.




**INTEGRALE BRANDVEILIGHEID**

Door een **integrale aanpak** zullen de **faalkosten** van het bouwproces **gereduceerd** worden en zal de eindgebruiker **optimaal** worden bediend. De expertisegroep Integrale Brandveiligheid zal uitgaan van het **KIWA-keurmerk Brandveilig**. De benodigde eisen zullen stuk voor stuk aan bod komen binnen de expertisegroep waarbij gezocht wordt naar de **optimale implementatie** ervan. Tijdens de kick-off meeting zullen verschillende sprekers aanwezig zijn.

[meer info >>](#)

**Envisioing in China: Kansen voor de bouwsector**

Ter voorbereiding op de innovatiereis naar China is CIB consultant Mark Wieggers **naar China afgereisd** om het huidige bouwklimaat nader te bekijken. Uit zijn observaties blijkt dat de bouwsector in China erg actief is en dat de **kansen voor Nederlandse bouwers voor het oprapen liggen**. Voor iedereen die in de bouwsector actief is en die kennis wil maken met China verzorgt het CIB een innovatiereis naar China. Een uitgebreide reis die u als ondernemer bedient in de breedte en de lengte. Tijdens deze reis wordt aandacht besteed aan **kennis** in de vorm van seminars, **ervaring** in de vorm van excursies en **contact** (partnersearch) in de vorm van meet & greets. De reis brengt naar Beijing en Guangzhou (Kanton).



Tijdens de seminars en excursies zal het gehele bouwproces behandeld worden. We staan bij elke bouwfase stil, voor zowel een theoretische als een **praktische verdieping**. In Guangzhou zal het CIB ook aandacht besteden aan de particuliere aanpak van wijkproblematiek. Deze trend is in China al in een gevorderde fase te bewonderen.


[meer info >>](#)

**Kruisbestuiving tussen hoveniers en bouwbedrijven**

Bij de nieuwbouw van een woning wordt aan bijna alles gedacht, maar niet aan de tuin. De invulling daarvan wordt maar al te vaak naar een later moment verschoven. Gevolg: de tuin **ligt er vaak het eerste jaar van bewoning troosteloos** bij en nieuwe bewoners banen zich een weg door een **modderpoel** naar hun nieuwe huis. Dit beeld is bekend bij veel opdrachtgevers, bouwers en eindgebruikers. Nu is uw kans om op actieve wijze in te spelen op deze problematiek.

Het CIB houdt een kick-off meeting voor dit project op **dinsdag 29 september 2009**. Voor meer informatie en aanmelding betreffende het project en de kick-off meeting kunt u contact opnemen met Eric Jan C. van Putten BComn, adviseur Marketing & Communicatie: **e.van.putten@bouwkolom.org** of 030-6936072.


**Deelname aan het project Groen Wonen geeft u zichtbaar onderscheidend vermogen ten opzichte van uw collega-bouwers.**



[meer info >>](#)

**Gezocht: Koplopers in de duurzaamheidsmarkt!**

Wilt u af van aanbestedingen gericht op de laagste prijs? Wilt u toe naar **opdrachten** op basis van **hoogste waarde**? Dan is dit uw kans!




Het CIB houdt op **donderdag 22 oktober** van 15.00 uur tot 18.00 uur een Innovatiemeeting rondom het onderwerp **duurzaam inkopen**. Per 1 januari 2010 moeten de gemeenten voor 75% duurzaam inkopen. Dit betekent een **aanzienlijke verandering** in de manier van inkopen van lokale overheden. Waar momenteel het merendeel van alle aanbestedingen is gericht op het gunnen van de opdracht op basis van laagste prijs, komt nu de nadruk te liggen op het gunnen op basis van **Economisch Meet Voordelige Inschrijving (EMVI)**. Dit geeft u als bedrijf in de bouwkolom de kans om te concurreren op **basis van kwaliteit in plaats van prijs**. Deze omslag in het aanbestedingsproces geeft een opdrachtgever meer ruimte, maar ook meer onduidelijkheid. Een actieve benadering en advisering vanuit de bedrijven uit de bouwkolom is nodig om deze onduidelijkheid weg te nemen en de ruimte optimaal in te vullen. U als bedrijf kunt het **ambitieniveau** van de overheid vergroten! De Innovatiemeeting "Gezocht: Koplopers in de duurzaamheidsmarkt!" helpt u om deze **kansen optimaal te benutten**.

[meer info >>](#)

**"De klant centraal, ook in de woningbouw"**

De klant centraal, ook in de woningbouw is een symposium gericht op klantgericht bouwen. Tijdens dit symposium wordt door een vijftal sprekers diverse interessante onderwerpen aangesneden die **onmisbaar** zijn voor projectontwikkelaars, woningcorporaties, bouwondernemingen, architecten en andere professionals in de bouwkolom. De onderwerpen zijn vooral gericht op **klantgericht bouwen**, maar ook thema's als **duurzaamheid, zonnepanelen en integraal bouwen** komen voorbij.



Aan de hand van **praktische informatie, inspirerende voorbeelden** en de bespreking van concrete problematiek wordt u als bouwprofessional meegenomen in een duidelijke **toekomstvisie**. Dit symposium geeft u voldoende inspiratie om de besproken onderwerpen daadwerkelijk toe te passen in uw eigen bedrijfsvoering. Het symposium wordt geleid door dagvoorzitter **Piet M. Oskam** (directeur CIB) en is voor iedereen **gratis toegankelijk**. Het symposium wordt gehouden op:

**Dinsdag 10 november 2009**  
14:00 - 17:00  
Brasserie 't Blaakven  
Geuzendijk 35  
6002 TA Weert

***Ileso is een jong en dynamisch bedrijf** waarin expertise, jarenlange ervaring, marktkennis en vooral het gevoel samenkomen en gebundeld worden tot één geheel. In de visie van Ileso staat het (uiteindelijke) woningbezit van de consument centraal, en plaveien we de weg daarnaar toe. We weten als geen ander dat de relatie al start vóór het eerste daadwerkelijke contact, dus daarin zullen we ons bewijzen en waarmaken. Meer informatie treft u op [www.ileso.nl](http://www.ileso.nl)*

[meer info >>](#)

CENTRUM VOOR INNOVATIE VAN DE BOUWKOLOM  
LAAN VAN VOLLENHOVE 3279, 3706 AS ZEIST  
T 030 - 69 360 72 - F 030 - 69 360 71 - E INFO@BOUWKOLOM.ORG  
[WWW.BOUWKOLOM.ORG](http://WWW.BOUWKOLOM.ORG)

Indien u deze nieuwsbrief niet meer wenst te ontvangen, klik dan [hier](#).

9-9-2009